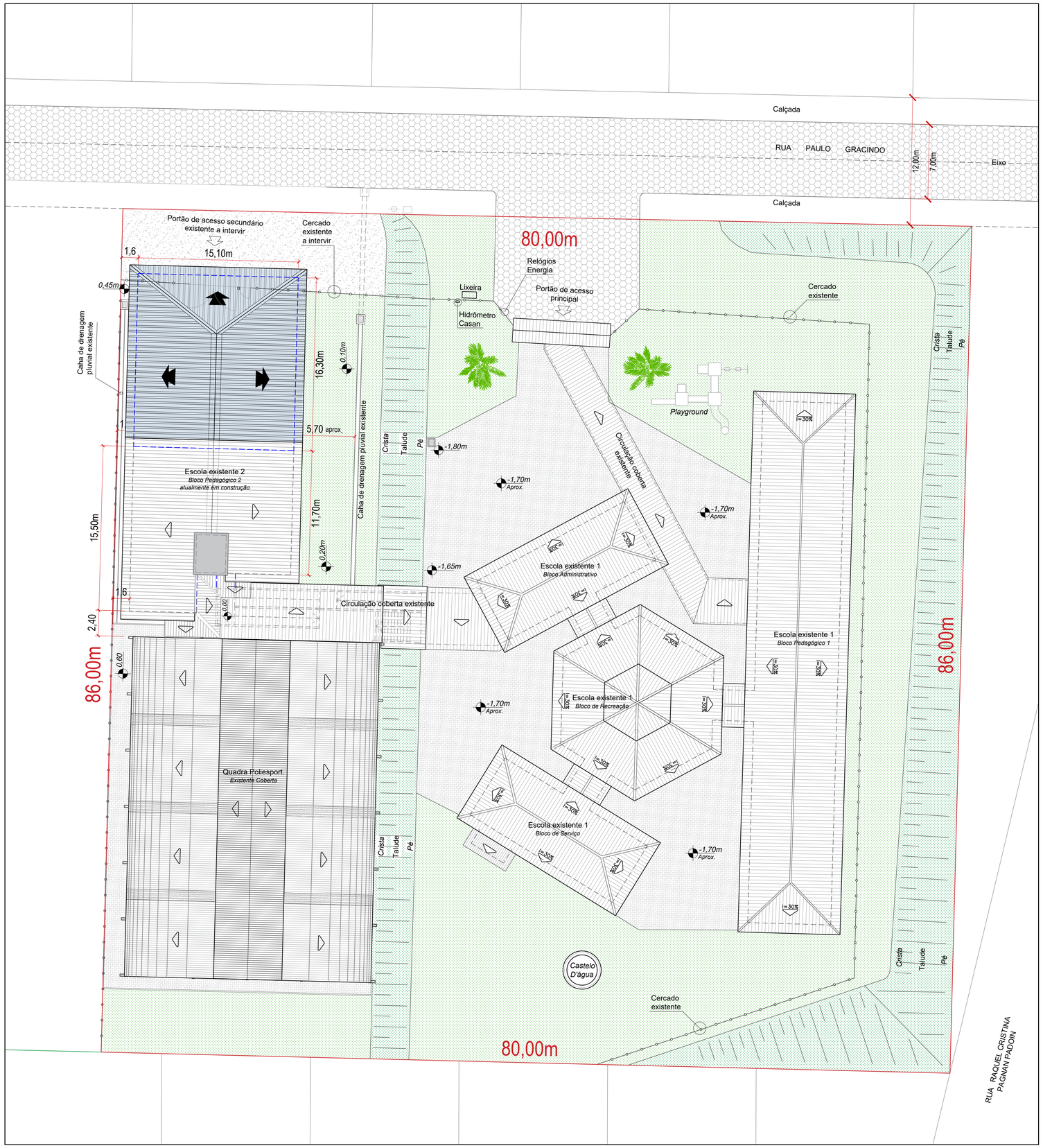
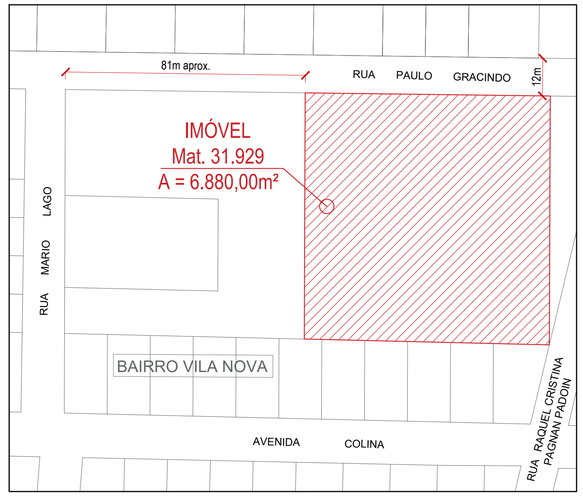




PLANTA BAIXA SITUAÇÃO
Escala ..... 1 : 1.000

CONVEÇÕES DO DESENHO

- Linhas de Extrema do Imóvel
- Ocupação das Edificações Existentes
- Ocupação da Edificação Projetada
- Projeção das Paredes das Edificações
- Pavimentação em Concreto Desempenado
- Pavimentação Asfáltica
- Piso Tátil Direcional
- Piso Tátil Alerta
- Gramínea

PLANTA BAIXA IMPLANTAÇÃO

Área do Imóvel Mat. nº 31.929 ..... 6.880,00 m²
Área Const. Existente Quadra Cob. ..... 755,57 m²
Área Const. Existente Escola 1 ..... 794,54 m²
Área Const. Existente Escola 2 ..... 212,60 m²
Área Const. Circulações Cobertas ..... 232,38 m²
Área Const. Ampliação (projeto) ..... 246,13 m²
Área Construída Total Final no imóvel ..... 2.241,22 m²
Escala ..... 1 : 200

OBSERVAÇÕES E APROVAÇÃO:

*** LER ATENTAMENTE O MEMORIAL DESCRITIVO ANEXO**

PROJETO ARQUITETÔNICO

RESP. TÉCNICO :
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153575969
Assinado de forma digital por CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153575969 Dados: 2026.02.09 11:55:22 -03'00'
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROJ. E GRAFICAÇÃO:
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROPRIETÁRIO:
MUNICÍPIO DE COCAL DO SUL
CNPJ: 95.778.056/0001-88

ENDEREÇO :
RUA PAULO GRACINDO, Nº 234, BAIRRO VILA NOVA - COCAL DO SUL - SC

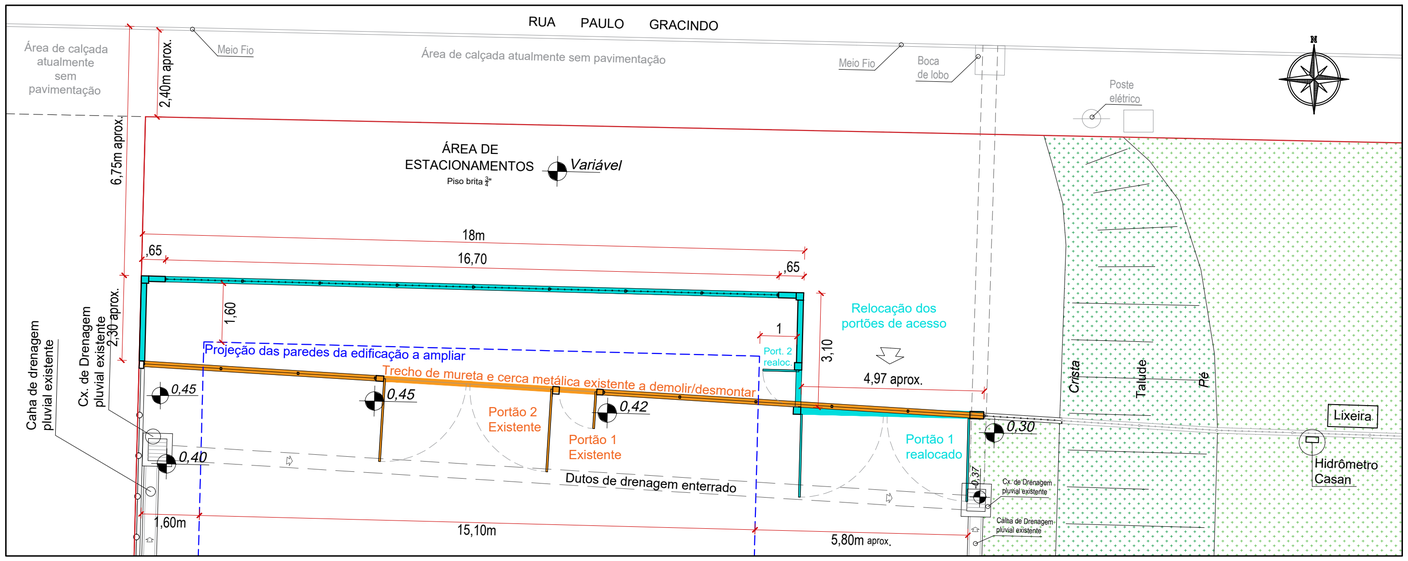
CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA DE SITUAÇÃO - PLANTA BAIXA DE IMPLANTAÇÃO - RELAÇÃO DE ÁREAS

PRANCHA: 01/06

ESCALA:	DATA:	REV.:	OBRA:
INDICADA	FEV / 2026	00	AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA - EEF PROF. JOSÉ PERUCHI

ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE:	ÁREA CONSTR. A AMPLIAR/PROJETO:	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL NO IMÓVEL:
1.995,09 m²	246,13 m²	2.241,22 m²

OBSERVAÇÕES DE PROJETO:



CONVEÇÕES DO DESENHO

- Demolição de Muretas e Remoção de Cercas/Portões
- Reconstrução de Muretas e Reinstalação Cercas/Portões
- Muretas e Cercas Existentes a Manter
- Linhas de Extrema do Imóvel
- Projeção das Paredes da Edificação de Projeto

Nota: A demolição das muretas existentes contemplam pilares de concreto armado e paredes de alvenaria comum. As cercas metálicas existentes instaladas junto às referidas muretas são de aço soldado pintadas e chumbadas. Estas deverão ser removidas para seu posterior reaproveitamento nas novas muretas que serão reconstruídas na mesma tipologia e inteiramente reaproveitadas, assim como os portões. Quanto à estrutura metálica da cerca, deverá ser requalificaca devido a pontos encontrados de ferrugem e deteriorização das peças devendo ser substituídas partes de perfis/tubos/grade, e posterior repintura total da estrutura com prévia aplicação de fundo primer e pintura epoxídica com branco.

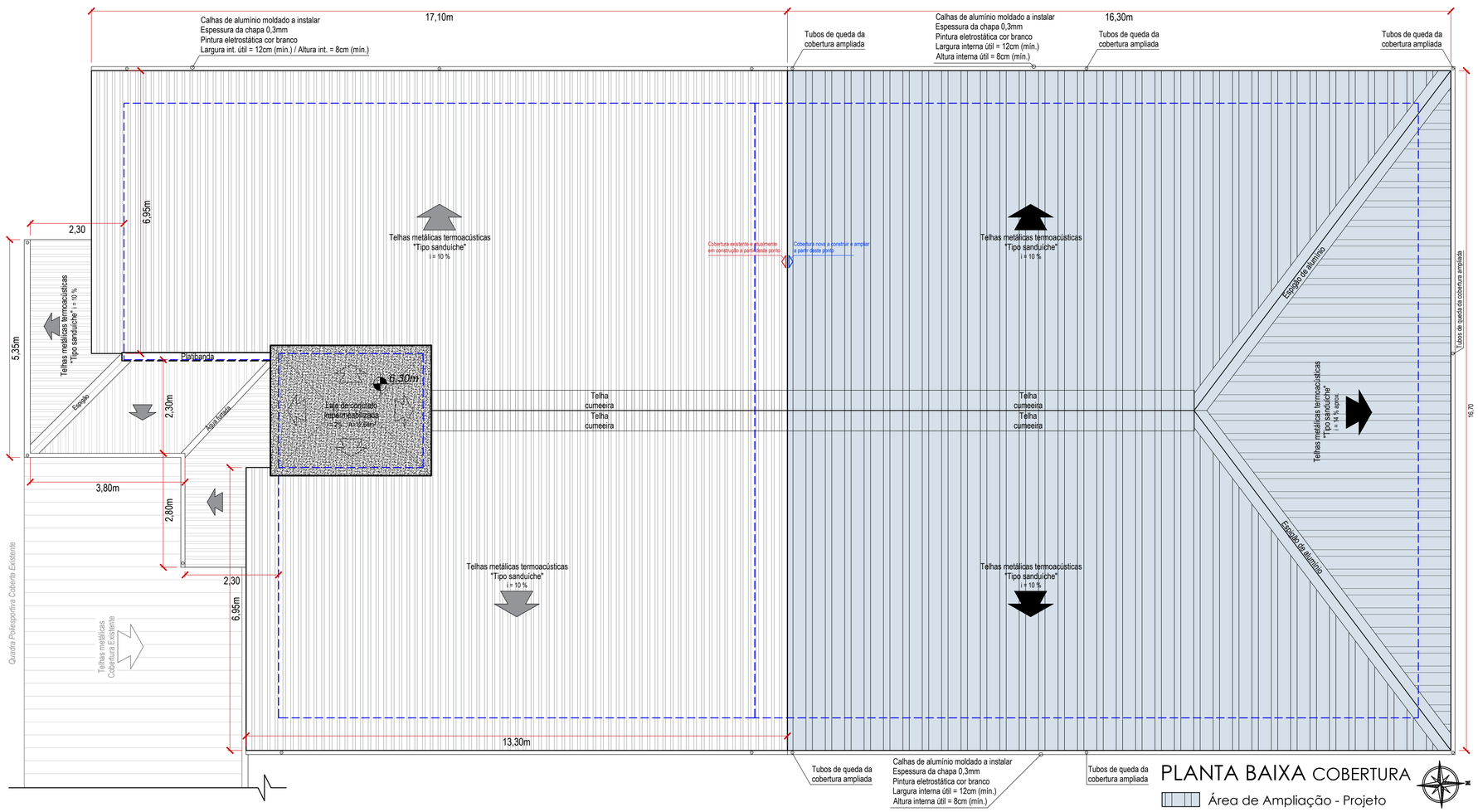
PLANTA BAIXA INTERVENÇÕES

Muros/Cercas a Remover ..... 22,90m aprox.

Muros/Cercas a Reconstruir ..... 28,40m aprox.

Escala ..... 1 : 100

Nota: a altura do topo do novo muro/cerca deverá estar alinhada com os cercados já existentes, que é de aprox. 1,65m. Altura pode variar de acordo perfil do terreno.



PLANTA BAIXA COBERTURA

Área de Ampliação - Projeto

Área Atualmente em construção (exist.)

Escala 1:75

OBSERVAÇÕES E APROVAÇÃO:

****** LER ATENTAMENTE O MEMORIAL DESCRITIVO ANEXO***

PROJETO ARQUITETÔNICO

RESP. TÉCNICO :

CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153575969

Assinado de forma digital por CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153575969
Dados: 2026.02.09 11:55:51 -03'00'

CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROJ. E GRAFICAÇÃO:

CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROPRIETÁRIO:

MUNICÍPIO DE COCAL DO SUL
CNPJ: 95.778.056/0001-88

ENDEREÇO :

RUA PAULO GRACINDO, Nº 234, BAIRRO VILA NOVA - COCAL DO SUL - SC

CONTEÚDO:

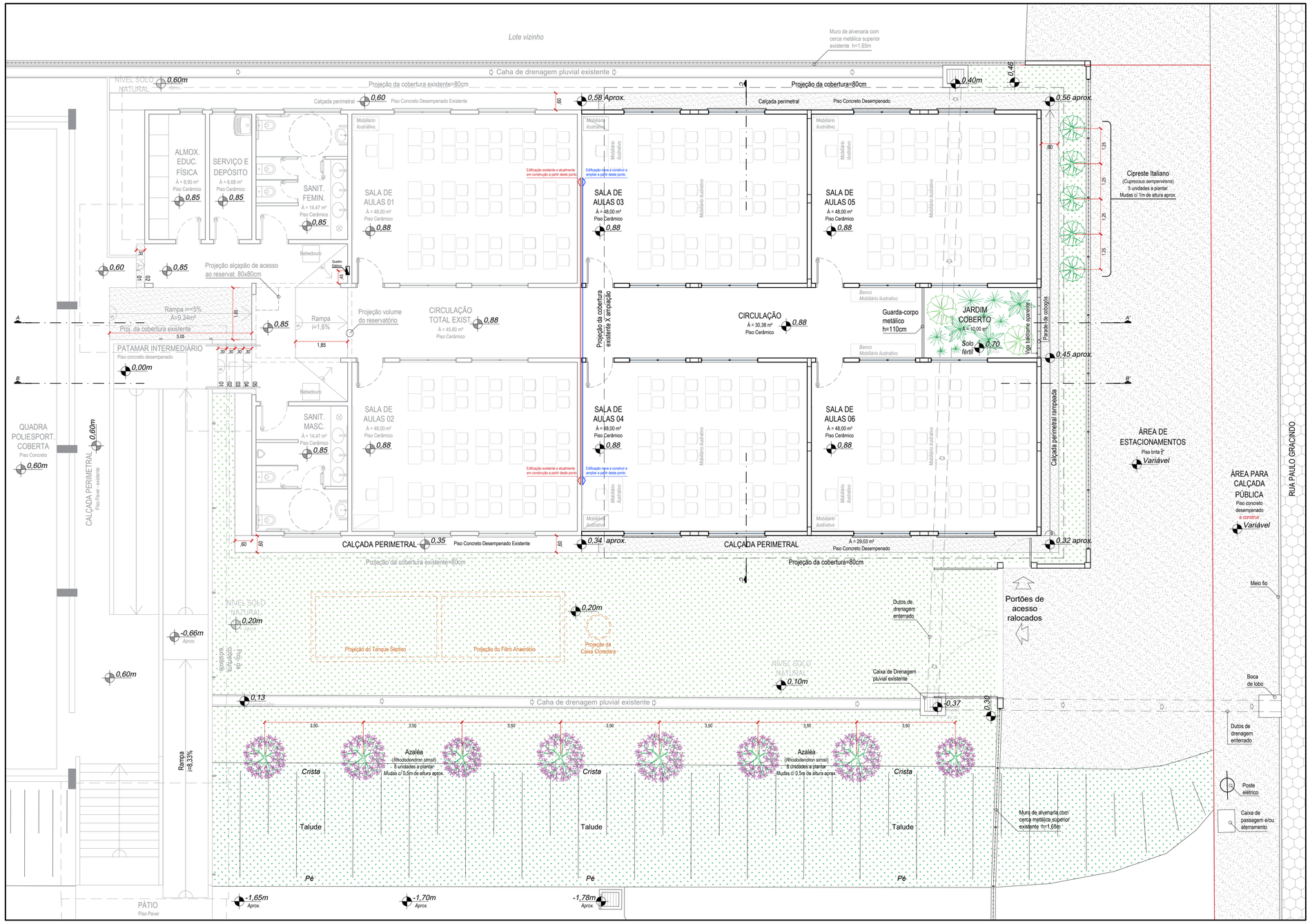
PLANTA BAIXA DE INTERVENÇÕES PRÉVIAS - PLANTA BAIXA DE COBERTURA

PRANCHA: 02/06

ESCALA:	***DATA:***	***REV.:***	***OBRA:***
INDICADA	FEV / 2026	00	AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA - EEF PROF. JOSÉ PERUCHI

ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE:	***ÁREA CONSTR. A AMPLIAR/PROJETO:***	***ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL NO IMÓVEL:***
1.995,09 m²	***246,13 m²***	***2.241,22 m²***

OBSERVAÇÕES DE PROJETO:



PLANTA BAIXA LAYOUT

Área Construída Projetada da Ampliação..... 246,13 m²

Escala 1:75

OBSERVAÇÕES E APROVAÇÃO:

****** LER ATENTAMENTE O MEMORIAL DESCRITIVO ANEXO***

PROJETO ARQUITETÔNICO

RESP. TÉCNICO :
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153575969
Assinado de forma digital por CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153575969 Dados: 2026.02.09 11:56:23 -03'00'
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROJ. E GRAFICAÇÃO:
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROPRIETÁRIO:
MUNICÍPIO DE COCAL DO SUL
CNPJ: 95.778.056/0001-88

ENDEREÇO :
RUA PAULO GRACINDO, Nº 234, BAIRRO VILA NOVA - COCAL DO SUL - SC

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA LAYOUT

PRANCHA: 03/06

ESCALA:	***DATA:***	***REV.:***	***OBRA:***
INDICADA	FEV / 2026	00	AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA - EEF PROF. JOSÉ PERUCHI

ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE:	***ÁREA CONSTR. A AMPLIAR/PROJETO:***	***ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL NO IMÓVEL:***
1.995,09 m²	***246,13 m²***	***2.241,22 m²***

OBSERVAÇÕES DE PROJETO:

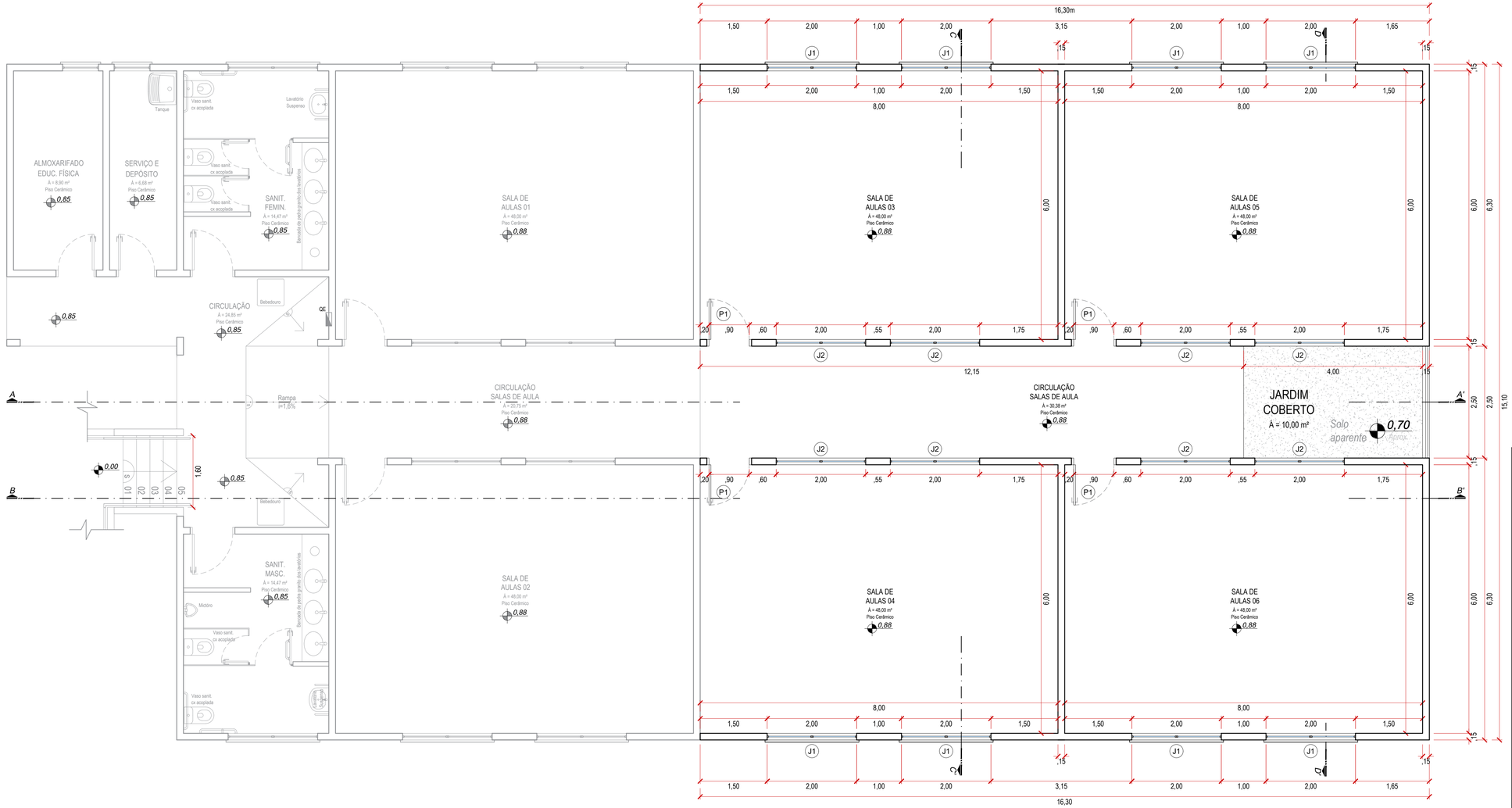


TABELA DE ABERTURAS E ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA (cm)	ALTURA (cm)	PEITORIL (cm)	MATERIAL	QTD	LOCAL
	JANELAS						
J1	Janela basculante 10 folhas, sendo 2 folhas inferiores fixas e 8 folhas superiores móveis	200	100	110	Alumínio pintado cor branco vidro incolor 6mm	8	Salas de aula (externas)
J2	Janela basculante 6 folhas, sendo 2 folhas inferiores fixas e 4 folhas superiores móveis	200	50	160	Alumínio pintado cor branco vidro incolor 6mm	8	Salas de aula (corredor)
	PORTAS						
P1	Porta de abrir p/ dentro com dobradiças em aço inox e fechadura externa tipo alavanca em "inox"	90	210	-	Madeira maciça almofadada Pintura acrílica cor azul médio	4	Salas de aula

NOTAS E OBSERVAÇÕES:
01 - Medidas em centímetros;
02 - As medidas de largura e altura aqui descritas não incluem os batentes laterais e superior das portas. Prevê-se o uso de batentes/marcos de madeira maciça com espessura máxima de 5cm;
03 - Obriga-se ao executor da obra prever o uso dos "marcos" para o atendimento aos vãos livres mín. necessários descritos nesta tabela.

PLANTA BAIXA MEDIDAS

Área Construída ..... 246,13 m²
Escala 1/50

OBSERVAÇÕES E APROVAÇÃO:

****** LER ATENTAMENTE O MEMORIAL DESCRITIVO ANEXO***

PROJETO ARQUITETÔNICO

RESP. TÉCNICO :
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153574969 — Assinado de forma digital por CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153574969 Dados: 2026.02.09 11:56:33 -03'00'
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROJ. E GRAFICAÇÃO:
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROPRIETÁRIO:
MUNICÍPIO DE COCAL DO SUL
CNPJ: 95.778.056/0001-88

ENDEREÇO :
RUA PAULO GRACINDO, Nº 234, BAIRRO VILA NOVA - COCAL DO SUL - SC

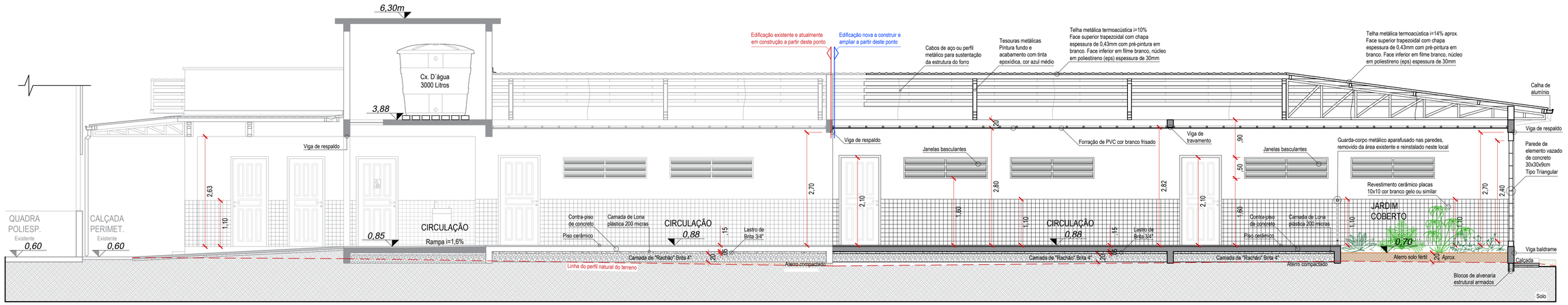
CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA DE MEDIDAS - DETALHAMENTOS - QUADRO DE ESQUADRIAS

PRANCHA:
04/06

ESCALA:	DATA:	REV.:	OBRA:
INDICADA	FEV / 2026	00	AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA - EEF PROF. JOSÉ PERUCHI

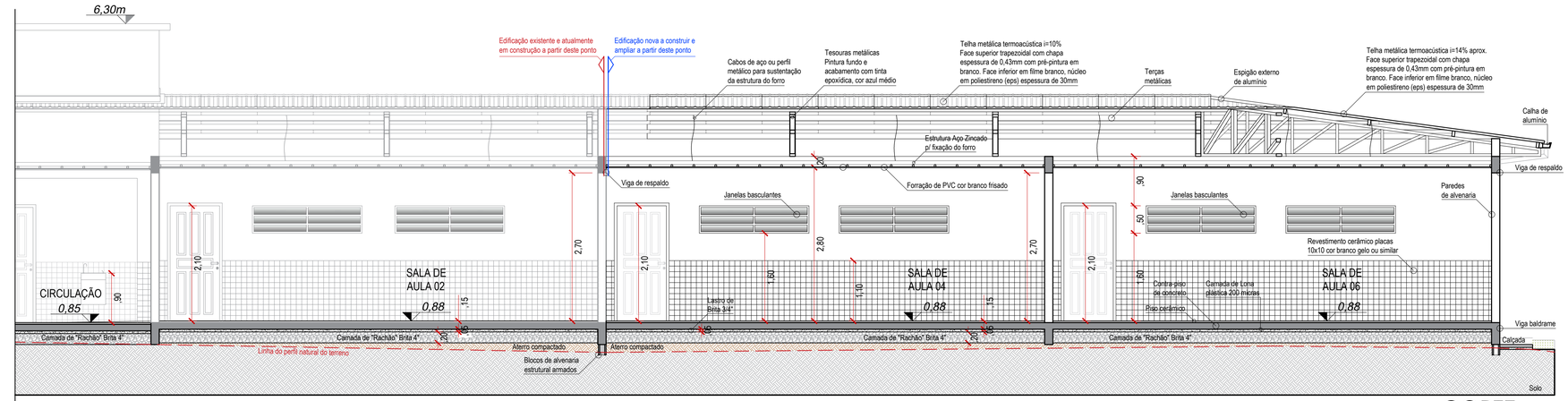
ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE:	ÁREA CONSTR. A AMPLIAR/PROJETO:	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL NO IMÓVEL:
1.995,09 m²	246,13 m²	2.241,22 m²

OBSERVAÇÕES DE PROJETO:



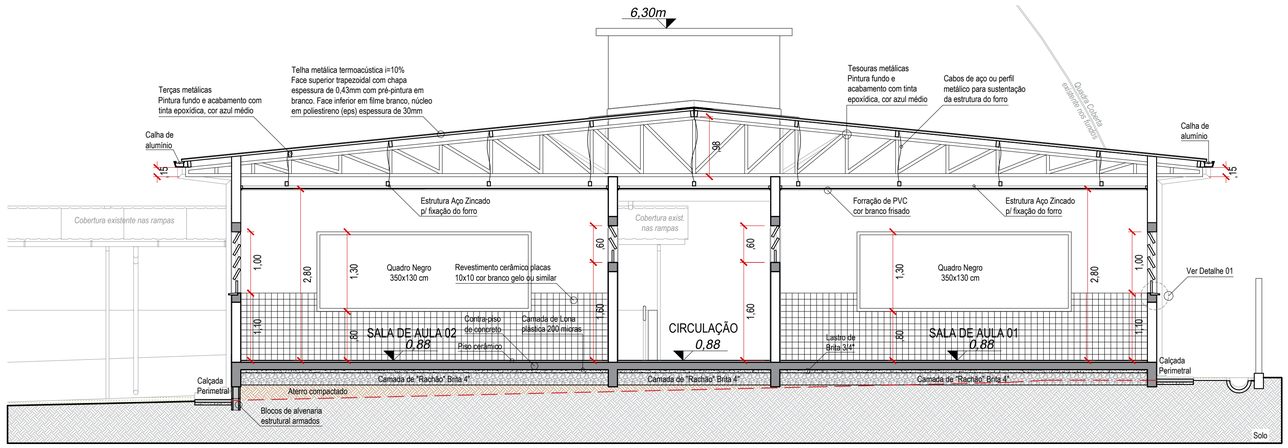
CORTE A-A'

Escala 1/50



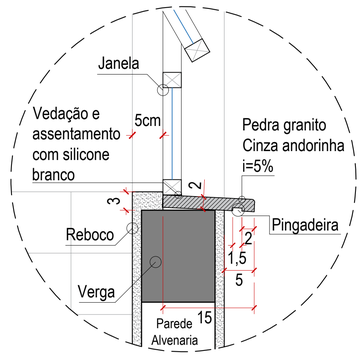
CORTE B-B'

Escala 1/50



CORTE C-C'

Escala 1/50



DETALHAMENTO 01

PINGADEIRAS DE PEDRA GRANITO EM TODAS AS JANELAS EXTERNAS DA EDIF.

Escala 1/5

OBSERVAÇÕES E APROVAÇÃO:

****** LER ATENTAMENTE O MEMORIAL DESCRITIVO ANEXO***

PROJETO ARQUITETÔNICO

RESP. TÉCNICO :
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153575969
Assinado de forma digital por CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153575969 Dados: 2026.02.09 11:57:25 -03'00'
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROJ. E GRAFICAÇÃO:
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROPRIETÁRIO:
MUNICÍPIO DE COCAL DO SUL
CNPJ: 95.778.056/0001-88

ENDEREÇO :
RUA PAULO GRACINDO, Nº 234, BAIRRO VILA NOVA - COCAL DO SUL - SC

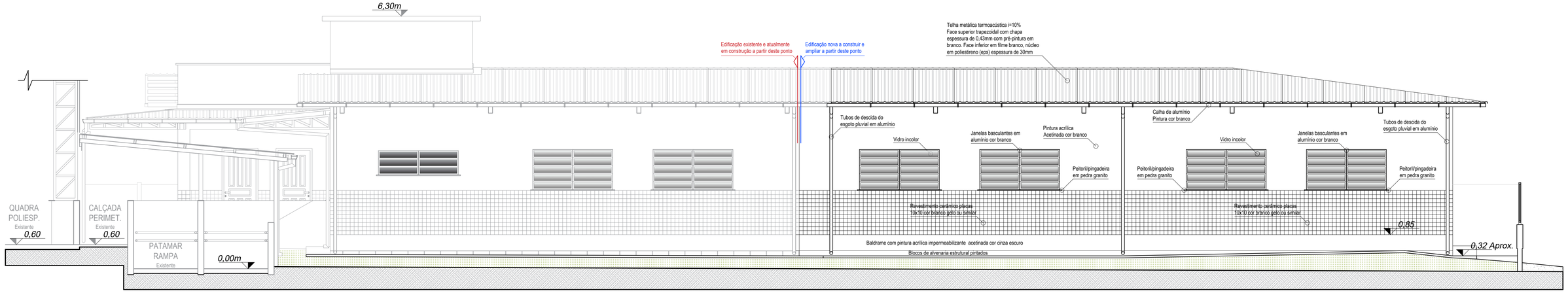
CONTEÚDO:
CORTE A-A' - CORTE B-B' - CORTE C-C' - DETALHAMENTO - PLANTA DO RESERVATÓRIO EXIST.

ESCALA:	***DATA:***	***REV.:***	***OBRA:***
INDICADA	FEV / 2026	00	AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA - EEF PROF. JOSÉ PERUCHI

PRANCHA: 05/06

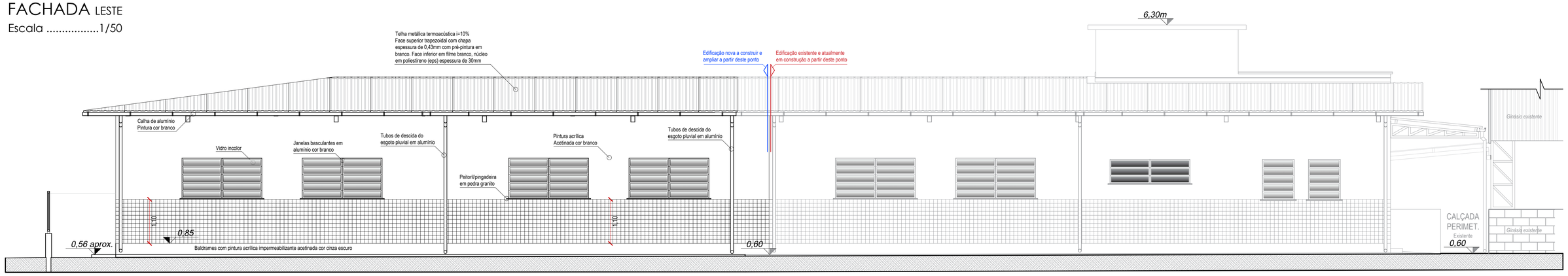
ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE:	***ÁREA CONSTR. A AMPLIAR/PROJETO:***	***ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL NO IMÓVEL:***
1.995,09 m²	***246,13 m²***	***2.241,22 m²***

OBSERVAÇÕES DE PROJETO:



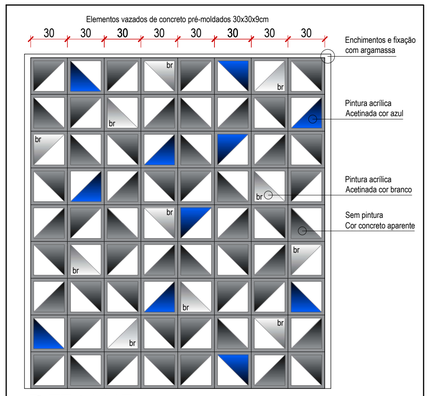
FACHADA LESTE

Escala 1/50



FACHADA OESTE

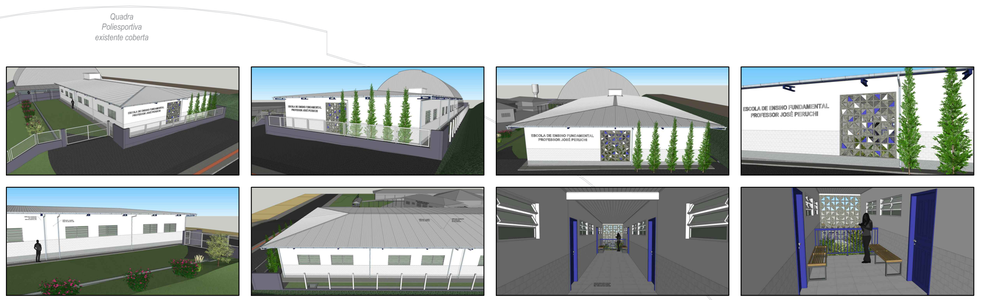
Escala 1/50

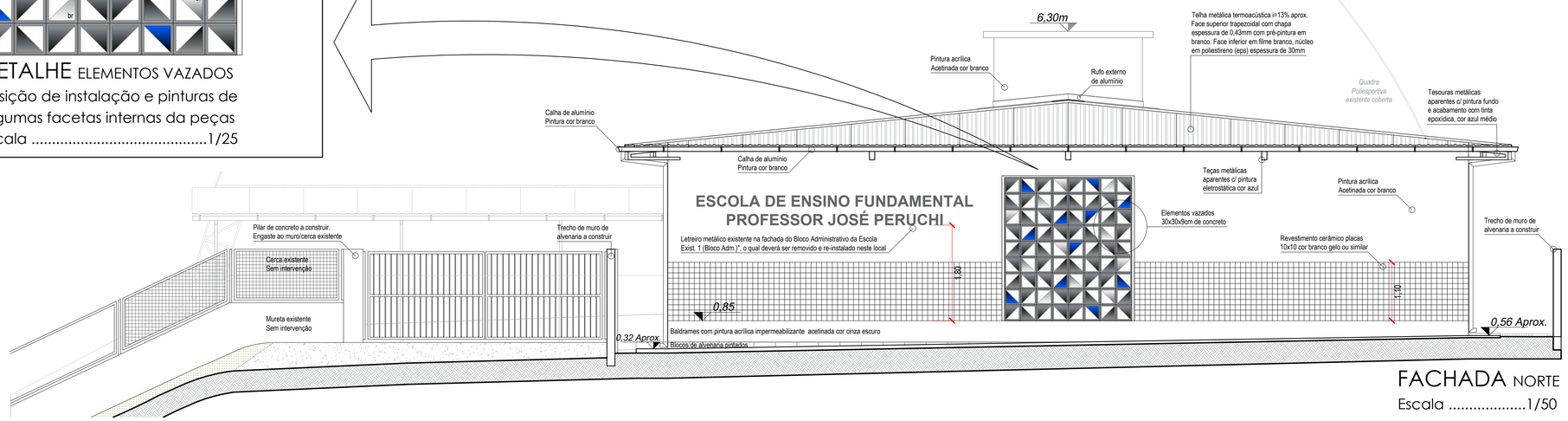


DETALHE ELEMENTOS VAZADOS

Posição de instalação e pinturas de algumas facetas internas da peças

Escala 1/25





FACHADA NORTE

Escala 1/50

OBSERVAÇÕES E APROVAÇÃO:

****** LER ATENTAMENTE O MEMORIAL DESCRITIVO ANEXO***

PROJETO ARQUITETÔNICO

RESP. TÉCNICO :
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153575969
Assinado de forma digital por CARLOS AUGUSTO SCUSSEL:05153575969 Dados: 2026.02.09 11:57:54 -03'00'
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROJ. E GRAFICAÇÃO:
CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROPRIETÁRIO:
MUNICÍPIO DE COCAL DO SUL
CNPJ: 95.778.056/0001-88

ENDEREÇO :
RUA PAULO GRACINDO, Nº 234, BAIRRO VILA NOVA - COCAL DO SUL - SC

CONTEÚDO:
FACHADAS NORTE, LESTE E OESTE - PERSPECTIVAS EM MAQUETE ELETRÔNICA 3D

PRANCHA:
06/06

ESCALA:	***DATA:***	***REV.:***	***OBRA:***
INDICADA	FEV / 2026	00	AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA - EEF PROF. JOSÉ PERUCHI

ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE:	***ÁREA CONSTR. A AMPLIAR/PROJETO:***	***ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL NO IMÓVEL:***
1.995,09 m²	***246,13 m²***	***2.241,22 m²***

OBSERVAÇÕES DE PROJETO: